



Catherine Boisaubert, Courtier immobilier résidentiel et commercial
LES IMMEUBLES CHARISMA INC.
 Agence immobilière
 3310, 100e Avenue #340
 Laval (QC) H7T 0J7
<http://catherineboisaubert.ca>

514-592-5358 / 514-360-3000
 Télécopieur : 514-360-3001
catherine@boisaubert.ca



No Centris 13574351 (En vigueur)



25 000 \$

1111 Rue des Faisans

Gore

J0V 1K0

Région Laurentides

Quartier

Près de Lac Grace

Plan d'eau

Genre	Terrain	Reprise/Contrôle de justice	Non
Cadastre	5317210	Possibilité d'échange	
Dimensions du terrain	100 X 200 p	Certificat de localisation	Oui (2010)
Superficie du terrain	20 000 pc	Numéro de matricule	
Description technique		Signature de l'acte de vente	20 jours PA/PL acceptée
Certificat de piquetage			
Procès-verbal de bornage			
Zonage	Résidentiel		

Évaluation (municipale)		Taxes (annuelles)		Dépenses (annuelles)	
Année	2024	Municipale	186 \$ (2024)	Frais communs	
Terrain	21 600 \$	Scolaire	Non émises	Assurances	
Bâtiment		Secteur		Entretien	
		Eau		Équipement (location)	
				Gestion/Administration	
Total	21 600 \$ (115,74%)	Total	Non émis	Total	

Zonage		
	Densité	Hauteur
Résidentiel		
Unifamilial		

Caractéristiques		
Système d'égouts	Aucun	Eau (accès)
Approvisionnement eau	Aucun	Vue
Terrain	Boisé	Étude environ.
Topographie		Proximité
Particularités du site		

Inclusions

Exclusions

Remarques

Terrain de 20 000 pieds carrés, prêt à accueillir votre chalet ou maison dans une région très recherchée. Ce vaste espace offre un cadre idéal pour réaliser votre projet, que ce soit une résidence principale ou secondaire. Situé dans une région prisée pour sa tranquillité et sa proximité avec la nature, c'est l'emplacement parfait pour créer votre havre de paix. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Addenda

Terrain de 20 000 pieds carrés, prêt à accueillir votre chalet ou maison dans une région très recherchée.

Ce vaste espace offre un cadre idéal pour réaliser votre projet, que ce soit une résidence principale ou secondaire. Situé dans une région prisée pour sa tranquillité et sa proximité avec la nature, c'est l'emplacement parfait pour créer votre havre de paix. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Vente avec garantie légale

Déclaration du vendeur

Oui DV-20978

Le vendeur a en sa possession des actes depuis 2010

Source

LES IMMEUBLES CHARISMA INC., Agence immobilière

La présente ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur à l'acheteur, mais une invitation à soumettre de telles offres ou promesses.



Extérieur



Terre/Terrain



Terre/Terrain



À construire